



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

MEMORIAL DESCRITIVO E JUSTIFICATIVO DA OBRA

Referente: “PORTAL PRIMAVERA”

Assunto: “CONSTRUÇÃO DE UM PORTAL NO BAIRRO PRIMAVERA”

Local: “ENTRADA DA CIDADE – BAIRRO PRIMAVERA”

RUA OTÁVIO EVANGELISTA DE SOUZA, S/N – JARDIM PRIMAVERA

DO OBJETIVO:

O presente memorial descritivo abrange as informações técnicas e complementares, tendo por finalidade fixar normas e procedimentos básicos de execução da obra, especificações de materiais e demais itens necessários à perfeita execução dos trabalhos para realização dos serviços de “Construção de um Portal no bairro Primavera”. Ainda; definir critérios de distribuição dos serviços e acompanhamento das medições a serem realizadas; tudo com vistas ao pagamento.

CONSTRUÇÃO – PÓRTICO

1 - SERVIÇOS PRELIMINARES:

Será instalada uma placa de identificação da obra, nas medidas de 1 metro de altura e 2 metros de largura, seguindo modelo emitido da Secretaria de Obras;

Um banheiro químico conforme exigências da SABESP deverá ser locado próximo ao canteiro e permanecer durante todo o tempo da obra;

Uma tela plástica laranja, do tipo tapume para sinalização conforme termo de referência, deverá proteger o perímetro da obra nos dois apoios do portal e, interdição da via para elevação quando for necessário.

2 – FUNDAÇÃO:

A contratada deve proceder à locação das estacas no campo em atendimento ao projeto. Eventuais dúvidas, ou problemas devem ser resolvidos com a fiscalização antes do início da implantação das estacas;

Na implantação das estacas a contratada deve atender às profundidades previstas no projeto. Alterações nas profundidades das estacas somente podem ser processadas após autorização prévia por parte da fiscalização;

Serão feitas 4 brocas de 5 metros de profundidade com diâmetro de 30 cm,

Av. Evaristo Vaz, 1.190 – Fone (0xx16) 3251-9422-CEP 14840-000 – Cx. Postal, 49

E-mail: guariba@guariba.sp.gov.br



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

conforme Projeto e orientação da fiscalização;

Acima das brocas serão feitos blocos em concreto armado, que serão escavados em valas de 55cmx80cm e comprimento de 2,60m. Cada um dos blocos deve ficar locado conforme cada um dos dois apoios do pórtico, conforme Projeto;

Todas as ferragens dos blocos serão de ferro CA-50 5/16", 10 mm, no espaçamento de 15 cm, conforme detalhe projeto. Após a instalação de todas as ferragens, as brocas e os baldrame serão concretados com concreto usinado 30 Mpa;

Será feito todo revestimento com chapisco e reboco logo após o tempo de cura impermeabilizar com argamassa polimérica, conforme Termo de Referência.

Será feita uma viga de concreto sobre cada bloco nas dimensões de 2,50m de comprimento, 1,00m de altura e 34cm de largura, armada em aço CA-50 10mm, conforme detalhe projeto;

3 – CALÇADA:

Será preparado/nivelado toda área detalhada em Projeto com solo e compactado para realização da concretagem. A armação deve ser realizada com tela de aço soldada nervurada, CA-60, Q-283, conforme Termo de Referência;

O concreto usado será de 30Mpa e deverá ser nivelado conforme a sarjeta. Não deverá ter caimentos e nem deixar poços em nenhuma parte. Caso houver, será refeito e custo será pela contratada.

4 – PAVIMENTAÇÃO:

Deverá ser criada uma faixa elevada na via semelhante a uma faixa elevada para travessia de pedestres conforme Resolução CONTRAN Nº 738, de 06/09/2018.

Sua forma deve seguir como uma seção trapezoidal regular de base maior de 9 metros e base menor de 6 metros que atravessa a via e se une ao calçamento (ITEM 3 do Projeto). A posição e alinhamento deve seguir o Projeto, e a execução deve seguir o descrito no Termo de Referência.

5 – SUPRA-ESTRUTURA E FECHAMENTO:

Serão feitas todas as colunas das laterais nas dimensões 34x34cm, com preenchimento no concreto usinado $F_{ck} = 30$ Mpa. As ferragens das colunas serão barras de CA-50 5/16", 10 mm, e estribos CA-60 de 5 mm no espaçamento de 15 cm, nas dimensões 29x29 cm;

Serão feitas duas vigas de travamento interligando as colunas, sendo uma na altura

Av. Evaristo Vaz, 1.190 – Fone (0xx16) 3251-9422-CEP 14840-000 – Cx. Postal, 49
E-mail: guariba@guariba.sp.gov.br



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

de 2,50 m e outra para respaldo final da alvenaria;

O fechamento das colunas será feito de formas em madeira comum para estrutura conforme Termo de Referência;

O fechamento lateral será feito em alvenaria no bloco cerâmico de vedação de 19x19x39cm, após assentado deverá ser impermeabilizado todo perímetro interno e externo com altura de 60cm com argamassa polimérica;

Será revestido de chapisco e reboco desempenado pronto para receber acabamento.

6 - COBERTURA:

Será locado um caminhão guindauto para transporte e instalação de toda estrutura metálica;

A estrutura da cobertura será metálica sendo:

Treliças em aço UDC ASTM A36 – banzos em perfil 150x50 mm e espessura 2,65mm e diagonais e montantes em perfil 150x50x25mm, espessura 2,00mm. As treliças devem ser içadas seguindo todas as normas de segurança e orientações da fiscalização;

Terças – em chapa U dobrada conforme Termo de Referência.

Calhas tipo-cocho - serão construídos com chapa galvanizada nº 24 com corte 50cm.

Calhas tipo rufo - serão construídos com chapa galvanizada nº 24 com corte 50cm.

A estrutura metálica deverá ser pintada com zarcão com duas demãos para proteção contra corrosão.

Concluída a estrutura metálica, serão instaladas as telhas em chapa de aço zincado, trapezoidal, conforme Termo de Referência e Projeto. Todos os elementos de fixação das telhas (fixadores c/ gancho, fixadores de aba, tirantes, suporte de abas, travas e parafusos) deverão ser fornecidos em aço inox, executados conforme normas técnicas e manual do fabricante.

7 – ELÉTRICA:

Será instalada um novo poste de energia com medidor fixado na parte superior, conforme modelo sugerido pela fiscalização;

Serão feitas todas as infraestruturas da rede de energia conforme quantitativo na planilha;

A tubulação de passagem de fios será de $\frac{3}{4}$ ";

Serão instaladas 6 luminárias conforme Termo de Referência e posicionadas conforme Projeto.

8 – HIDRÁULICA:

Av. Evaristo Vaz, 1.190 – Fone (0xx16) 3251-9422-CEP 14840-000 – Cx. Postal, 49

E-mail: guariba@guariba.sp.gov.br



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

Serão instalados dois dutos de captação das águas pluviais com dimensões conforme Termo de Referência com saídas em tubos de PVC de 100mm escoando até a guia da via pública;

Após reboco das paredes serem finalizadas serão instalados os rufos de acabamento;

9 – REVESTIMENTO:

Serão instalados em ambas as faces das duas laterais um revestimento cimentício conforme Termo de Referência;

10 – PINTURA:

Após a instalação a estrutura deve ser pintada em pelo menos duas demãos de tinta esmalte, na cor definida no projeto e com aprovação da fiscalização. Assim como as chamas metálicas de acabamento que envolvem as colunas.

As superfícies a pintar deverão estar secas, livre de impurezas, limpas e preparadas para receber o fundo especificado e a pintura;

Não serão aceitos escorrimientos, salpicos de tinta nas superfícies não destinadas a pintura;

11 – ACABAMENTOS:

Forro:

O forro em madeira cumaru deve ser instalado observando-se os detalhes do projeto quanto ao friso que percorre todo o comprimento do portal;

A furação para as luminárias deve ser feita conforme as medidas em projeto.

Chapas metálicas:

As colunas, as laterais do forro e as treliças devem ser revestidas com chapa metálica dobrada conforme projeto. O único método de instalação dessas chapas é por soldagem. A fixação das chapas na coluna de concreto deve ser, portanto, feita por grapas de fixação;

As emendas devem receber aplicação de massa plástica para que não sejam visíveis;

Um letreiro escrito "GUARIBA" em aço inox polido com as especificações do Termo de Referência deve ser posicionado conforme o projeto.



Prefeitura Municipal de Guariba
ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 48.664.304/0001-80

A fiscalização somente aceitará a obra totalmente limpa, e sem quaisquer tipos de resíduos.

Guariba, 20 de março de 2.023.

WALTER GAGLIARDI
ARQUITETO URBANISTA